

KOVANI INTERIJERI LEŠKO j.d.o.o.

Čakovec, Ulica Jakova Gotovca 1a

OIB: 28489697576

Broj: 4 St-229/2019

Varaždin, 20. prosinca 2020.

**TRGOVAČKI SUD U
VARAŽDINU**

na broj: 4 St-229/2019

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Poslovni broj spisa: **4 St-229/2019**
Dužnik: (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
KOVANI INTERIJERI LEŠKOj.d.o.o. u stečaju,
Čakovec, Ulica Jakova Gotovca 1a
OIB: 28489697576

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

od 1. rujna 2020. do prosinca 2020.

Općinski sud u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel je 15. rujna 2020. godine donio rješenje o uknjižbi prava vlasništva i sad je stečajni dužnik upisan kao vlasnik nekretnina čk.br. 870 oranica u selu sa 838 m2 i čk.br. 872 kuća i dvor u selu sa 1380 m2 upisane u zk.ul. 918 k.o. Vrtišinec.

Kontaktirala sam načelnika Općine Vrtišinec gospodina Zdravka Mlinarića i uputila službeni dopis da navedene nekretnine idu u postupak prodaje, a Općina je zainteresirana jer je preko dijela zemljišta planirana cesta prema njihovoj poduzetničkoj zoni. Tražio je rok za pribavljanje prethodne suglasnosti za kupnju nekretnina od Općinskog vijeća. Usmeno me obavijestio da je cijena koja kao početna vrijednost u prvom krugu prodaje u iznosu od 200.000,00 kn previsoka i da se Općina za sad neće uključivati u ovaj postupak prodaje.

Dana 28.11.2020. na web.stečaj – sudačka mreža objavljen je oglas o prodaji imovine stečajnog dužnika – 1. prodaja, na koji nije dostavljena ni jedna ponuda. Pripremam oglas za drugi krug prodaje.

Dužnicima stečajnog dužnika upućene su opomene i pozvani su na plaćanje dugovanja kakvo je utvrđeno u poslovnim knjigama, a dužnici su dostavili očitovanja, odnosno dokumentaciju kako slijedi:

r b	dužnik	datum	Iznos	napomena
1	Mišo Novosel - građanin	27.10.2018	750,00	- nema adrese dužnika, direktor izjavljuje da nema ovog potraživanja
2	Mipcro d.o.o.	30.09.2018	53.933,75	Dostavljeno je očitovanje da ovo trgovačko društvo nikad nije imalo nikakvu suradnju sa stečajnim dužnikom. Ovo potvrđuje i direktor stečajnog dužnika, te smatra da je to greška knjigovodstva
3	PL-Leško d.o.o.	13.09.2016	2.880,00	Ovaj dužnik ima potraživanje prema stečajnom dužniku u iznosu od 4.082,85 kn i proveo je 21.9.2016. godine prijeboj, te više ne postoji dugovanje
4	SmartWay d.o.o.	28.11.2018	259.750,00	Odvjetničko društvo Vukmir iz Zagreba je dostavilo očitovanje i dokaze o plaćanju da njihova stranka SmartWay d.o.o. račune iz 2018. godine u iznosu od 380.658,75 kn u cijelosti platio te da ne postoji dugovanje

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
 - **čk.br. 870 oranica u selu sa 838 m² i čk.br. 872 kuća i dvor u selu sa 1380 m² upisane u zk.ul. 918 k.o. Vratišinec,**
 - **potraživanja od kupaca u iznosu od 309.313,75 kn**
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
 - nije bilo unovčenja**
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
 -
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
 - Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu prijavila je razlučno pravo u iznosu od 65.899,06 kn**
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
 - nema prijavljenih izlučnih prava**
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
 -
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
 - u trenutku otvaranja stečaja nije bilo zaposlenih radnika**

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)
- **nije bilo diobe**
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju

Provesti postupak prodaje nekretnine.

Mjesto i datum

Varaždin, 20. prosinca 2020.

Stečajni upravitelj

Katarina Conar-Brod, dipl.iur.